

🕒 Создано: 11.09.2024 в 13:40

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 06:06

**Denpasar, Меласт**

**399 000 \$**

Denpasar, Меласт

## Вилла

Жилая площадь

158 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

168 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, водопровод,  
канализация, электричество

## Описание

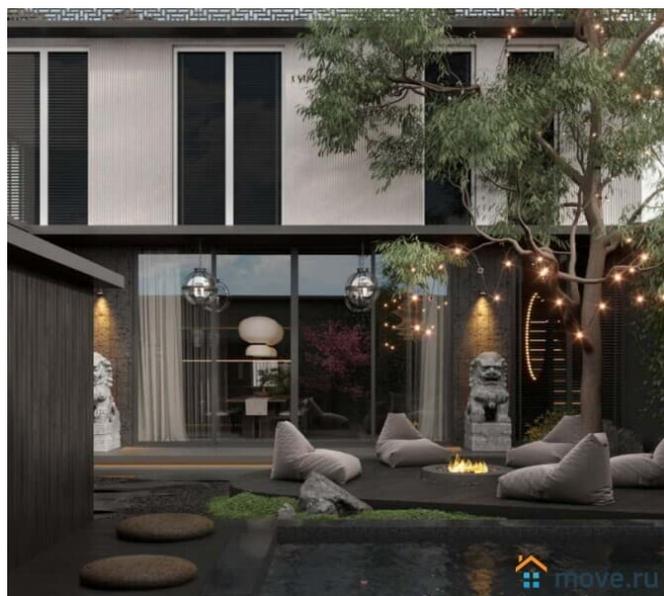
Вилла вдали от шума, в спокойной локации. Вилла в популярном развивающемся районе Меласт, где средняя заполняемость 3-х спальных вилл при посуточной аренде 67,8%. 3 спальни — самый востребованный сегмент в аренде. Высокий спрос на 2—4-х спальные виллы и отсутствие предложений позволяют конкурировать во всех сегментах жилья и зарабатывать от 10% годовых чистого дохода. Уникальная локации и архитектура

<https://indoneziya.move.ru/objects/9262134799>

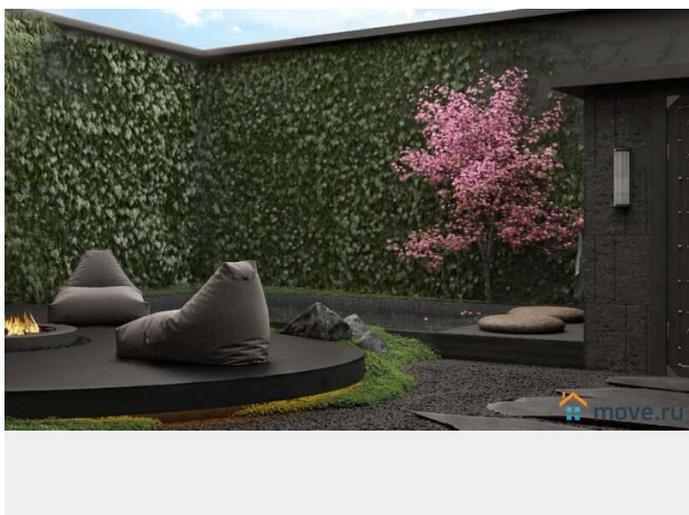
**Виктор Слепец, DDA Real Estate**

**79691247252**

для заметок



виллы, аналогов нет на Бали. Вилла продумана до мелочей, современный дизайн. Высокие потолки и обилие естественной инсоляции. В 10 минутной доступности от участка находится вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания и досуга: серф-споты, гольф-поля, кафе и рестораны, парки, фитнес, торговый центр, клубы и фантастические пляжи. Пишите или звоните, ответим на все Ваши вопросы! \*стоимость указана на 10.10.2024г.



Move.ru - вся недвижимость России