

🕒 Создано: 24.04.2025 в 21:50

🔄 Обновлено: 09.10.2025 в 18:43

**Бали, Убуд, д. 003236**

**140 000 \$**

Бали, Убуд, д. 003236

## Вилла

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

бассейн

## Описание

Новый инвестиционный проект на Бали с гарантированным доходом 8% на 3 года.  
Финансовые преимущества: Годовая доходность - от 37 059 USD Чистая прибыль в год - от 18 333 USD ROI - 15,1%  
Капитализация - 22,3% Доходность зафиксирована в договоре. Управление: Ribas Hotel Group. Уникальный комплекс из 16 бутиковых вилл среди тропической природы, в одном из самых престижных уголков Бали.  
Убуд - эта часть острова гармонично сочетает

<https://indoneziya.move.ru/objects/9277740812>

**Алексей Королев, Smart Home Invest**  
**79850828082**

для заметок



природные ландшафты, развитую инфраструктуру и удобную доступность к ключевым достопримечательностям Бали.  
Кол-во спален: 1, 2 Площадь: 63 м2 до 116 м2  
Меблировка: полная Вилла с одной спальней 63 м2 - 140.000 USD Вилла с двумя спальнями 116 м2 - 240.000 USD Первый взнос - 30%  
Без% рассрочка до конца строительства  
Окончание строительства: 4-й квартал 2026 года. Инфраструктура: Инфинити-бассейн Ресторан с healthy-меню СПА Джакузи с водопадом Площадка для занятияем йоги Кинотеатр и патио под открытым небом Консьерж-сервис Охрана 24/7





