

О Создано: 28.09.2025 в 13:04

Обновлено: 28.09.2025 в 13:04

## Бали, Pera Villa's — современные виллы с 3 спальнями в Бали

# 280 000 \$

Бали, Pera Villa's — современные виллы с 3 спальнями в Бали

# Виктор Слепец, DDA Real Estate 79691247252

https://indoneziya.move.ru/objects/92852693

для заметок

#### Вилла

Жилая площадь

120 m<sup>2</sup>

91

Площадь кухни

10 m<sup>2</sup>

Общая площадь

130 m<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

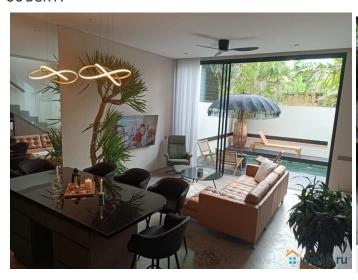
Монолитное

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн

#### Описание

Pera Villa's — современные виллы с 3 спальнями в Бали Новый проект Pera Villa's предлагает стильные двухэтажные виллы с продуманной планировкой, приватностью и удобным расположением. Каждая вилла выполнена в современном архитектурном стиле и полностью готова к проживанию или сдаче в аренду. Характеристики виллы:

Земельный участок — около 106 м?. Площадь застройки — 130 м? (65 м? первый этаж + 65 м? второй этаж). 2 этажа. 3 спальни. Просторная гостиная и кухня открытой планировки. Балконы и террасы. Частный бассейн (по проекту). Современная отделка и качественные материалы. Локация: Виллы расположены в престижном районе с удобным доступом к ключевым локациям Бали. Вблизи находятся пляжи, популярные рестораны, кафе, торговые центры и туристическая инфраструктура. (Точная локация доступна по карте.) Особенности проекта: Современный дизайн и функциональная планировка. Компактный земельный участок с оптимизированным использованием пространства. Высокий потенциал для сдачи в краткосрочную и долгосрочную аренду. Инвестиционный потенциал: Формат 3-bedroom villa востребован среди семей и экспатов, а также пользуется высоким спросом на рынке краткосрочной аренды. Прогнозируемая доходность составляет ?10-12% годовых. Pera Villa's — это стиль, комфорт и надёжная инвестиция на Бали. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и забронировать объект.

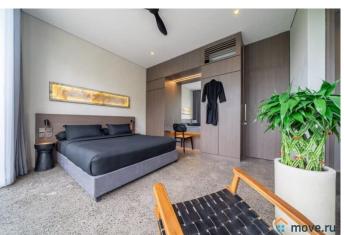














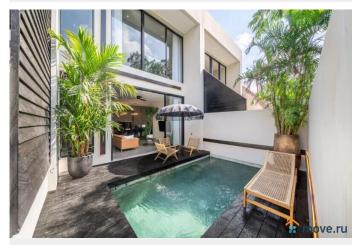
















Move.ru - вся недвижимость России