

🕒 Создано: 22.08.2025 в 11:16

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 06:21

**Виктор Слепец, DDA Real Estate**

**79691247252**

**Бали, Новая современная вилла в Улувату**

**215 000 \$**

Бали, Новая современная вилла в Улувату

для заметок

**Вилла**

Жилая площадь

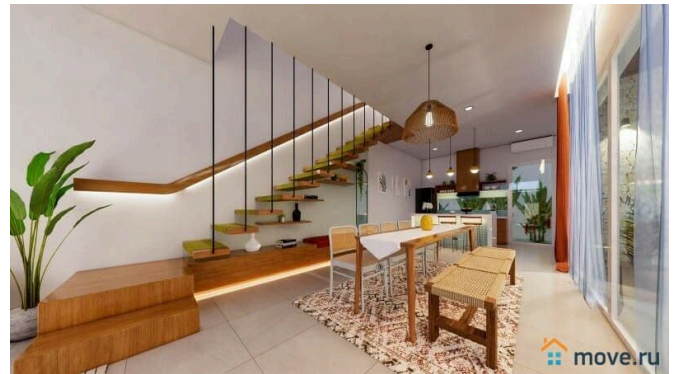
113 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

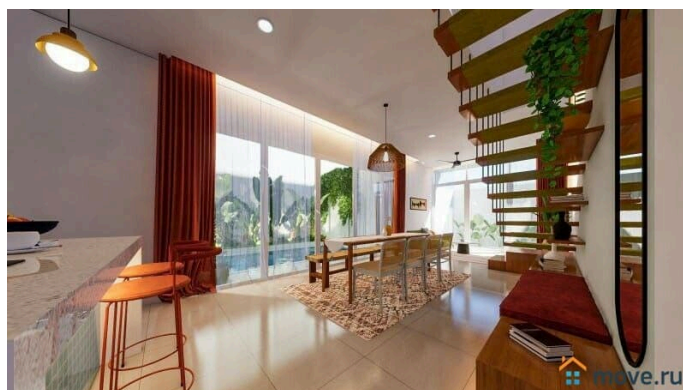
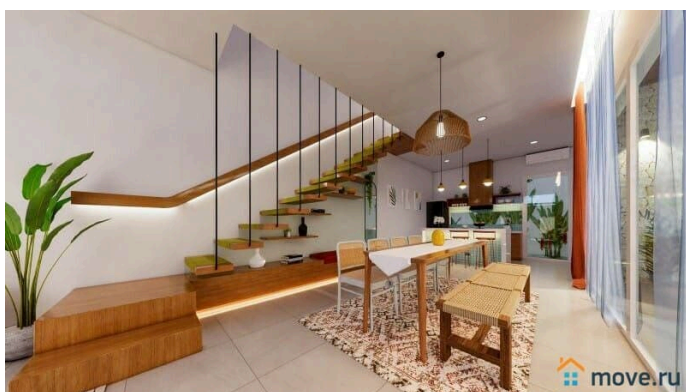
Монолитное

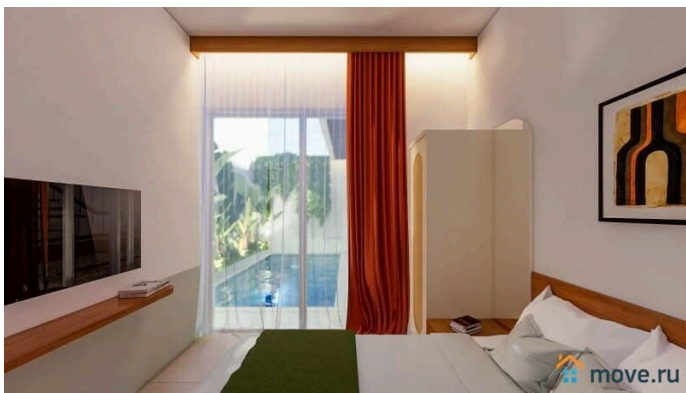
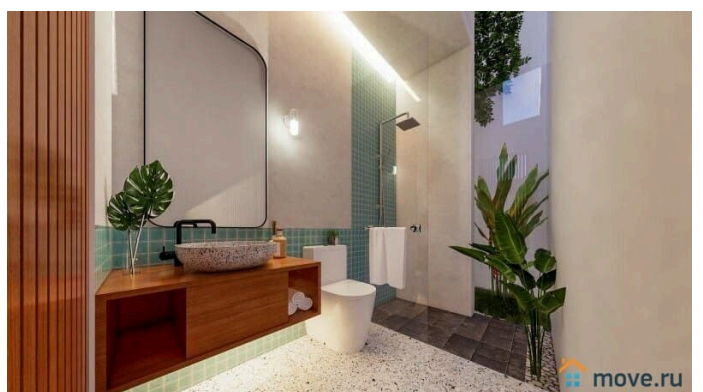
туалет в доме, душ в доме, бассейн

**Описание**

Новая современная вилла в Улувату — престижное владение Freehold на Бали! Эта новая вилла расположена в одном из самых популярных районов острова — Улувату, всего в нескольких минутах от парка GWK и лучших пляжей с белым песком. Удобное сочетание тишины и близости к туристическим локациям делает объект отличным выбором как для жизни, так и для

инвестиций. На участке 200 м<sup>2</sup> расположено стильное здание с просторной планировкой: 3 спальни и 3 ванные комнаты, большая гостиная зона с выходом во двор и кухня, удобная для семейного использования. Интерьер выполнен в современном дизайне с акцентом на комфорт и функциональность. Особенности объекта: новая постройка, качественные материалы, светлые помещения, собственный участок земли в собственности (Freehold). Вилла идеально подходит для постоянного проживания, отдыха или сдачи в аренду туристам, обеспечивая стабильный доход. Локация: престижный район Улувату, известный своими пляжами для серфинга, ресторанами, клубами и спа-центрами. Вблизи — парк GWK, удобный доступ к международной школе и медицинским центрам. Район сочетает развитую инфраструктуру и курортную атмосферу. Формат владения — Freehold: полная собственность на землю и здание, что делает этот объект особенно ценным для долгосрочного владения и сохранения капитала. Прогнозируемая доходность — 11-12% годовых при сдаче в аренду. Подберём лучшие варианты под ваши цели — для жизни, отдыха или инвестиций. Свяжитесь с нами сейчас, чтобы забронировать эту виллу в Улувату, пока она доступна.





Move.ru - вся недвижимость России