

 Создано: 30.08.2024 в 12:29
Обновлено: 04.10.2025 в 11:17

Бали
12 500 000 ₹

Бали

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Год постройки

для заметок

2025 г.

интернет, парковка

Описание

Для инвестиций!!! Продаются апартаменты на Бали в г.Убуде в клубном поселке Happiness - это клубный посёлок на Бали с инфраструктурой в шаговой доступности. Рядом есть всё для жизни и работы Вблизи поселка расположена зона активного досуга: стильные магазины одежды и обуви, изысканные ювелирные салоны, ультрасовременный культурно-деловой центр и места для просмотра киноновинок. Здесь регулярно проходят конференции мирового уровня. Delta, Pepito, Bintang в радиусе 10-15 минут. Здесь вы сможете найти как привычные продукты, так и местного производства. Наша управляющая компания готова сдавать ваш дом в долгосрочную аренду, что обеспечит вам доходность в районе 20% годовых в USD. Площадь апартаментов 59 м.кв.. Апартаменты сдаются полностью меблированные. Пример окупаемости инвестиций (площадь таунхаусов 59 м.кв. аренда в сутки 100-150\$,за месяц - 3400\$, (300000 руб) Окупаемость 6 лет) Налоги и все расходы на обслуживание и заселение несет управляющая компания (апартаменты пользуются большим спросом, особенно у австралийцев, китайцев и т.д.) Чистая прибыль 2000\$ До пляжа 40 минут Первоначальный взнос от 20 до 30% Рассрочка на 9-14 месяцев Цены даны на 01.09.2024 г Готовность апартаментов - 3 квартал 2025 года Готовность таунхаусов - 1 квартал 2025 года Виллы строятся под заказ, время строительства 13 месяцев Также есть

другие предложения на берегу океана.

Полное сопровождение до, вовремя и после

сделки.. При заинтересованности

предоставлю более полную информацию

Также есть много других вариантов, в т.ч. и

на берегу океана!!!!

Move.ru - вся недвижимость России